

# Bestyrelsesmøde 17. september 2024

1. maj 2021 19:26

Tilstede	Esben Holtt Langlet (EL), Marius Bendsen (MB) og Kia Lydeking (KL)
Fraværende	
Dirigent	EL
Referent	MB

## Dagsorden

1. Nye sager
2. Bestyrelsen
3. Vicevært
4. Økonomi
5. Ejendom og vedligeholdelse
6. Erhverv
7. Beboersager
8. Salg
9. Eventuelt
10. Næste bestyrelsesmøde

## Nye sager

## Bestyrelsen

## Vicevært

1. **Opfølgning - kælder-/loftrum nummerering**
  - Bestyrelsen vil igangsætte en ny runde af navneskilte på kælderrummene, da der fortsat er uklarheder om hvilke beboere, der har hvilke kælderrum. Beboerne modtagerne nærmere besked herom på mail og brev.
2. **Salg af viceværtsbolig**
  - Ny køber er fortsat i gang med ansøgningsprocessen hos kommunen. Processen går godt, og bestyrelsen håber snarest, at ansøgningen bliver indsendt og godkendt.

## Økonomi

## Ejendom og vedligeholdelse

1. **Renovering af tag**
  - Stilladset er nu taget ned på hjørnet mellem Ågade og Skotterupgade. Flere har skrevet angående tidsplanen. Den tidligere udsendte tidsplan holder ikke længere, da processen blev forsinket pga. udfordringer med dispensation for reetablering af skorstene. Dette er nu løst, men bestyrelsen har fortsat ikke modtaget en fornyet tidsplan fra entreprenøren. Vi vil fortsat rykke for denne indtil, at vi modtager en ny og opdateret tidsplan. Lige nu ser budgettet ud til at holde i overensstemmelse med det vedtagne på generalforsamlingen. Bestyrelsen vil orientere nærmere herom på den kommende generalforsamlingen.
2. **Vand i kælder ved Ågade (Afventer – vedligeholdelsesplan)**
  - Bestyrelsen vil fortsat følge vandproblemerne i kælderen. Fugtproblemer i kælderen vil blive forsøgt imødekommet med særskilte ventilationer i kælderrummene. Bestyrelsen fremsætter forslag herom på generalforsamlingen.

## Erhverv

- Bestyrelsen er fortsat i dialog med ny lejer af erhvervslejemålet på Borups Allé 27.

## Beboersager

## Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde d. 6/10 kl. 19.00 - 22.00

## Underskrift

Esben Holt Langlet \_\_\_\_\_

Marius Bendsen \_\_\_\_\_

Kia Lydeking \_\_\_\_\_