

Bestyrelsesmøde 11. februar

1. maj 2021 19:26

Tilstede	Signe Beeck (SB), Thomas Halken (TH), Tobias Vitger (TV), Rass Gottschalck (RG), Kia Lydeking (KL)
Fraværende	
Dirigent	TH
Referent	TV

Dagsorden

1. Bestyrelsen
2. Vicevært
3. Økonomi
4. Ejendom og vedligeholdelse
5. Erhverv
6. Beboersager
7. Salg
8. Eventuelt
9. Næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsen

1. Hjemmeside

- Punkt for salgsprocedure bliver mere synlig på hjemmeside (RG)

2. Omdeling af fysiskmateriale

- Bestyrelsen vil fremover (hvis muligt) omdele information via e-mail. For andelshavere hvor vi ikke har e-mailadresser vil der fortsat blive omdelt fysiske eksemplarer. Primær årsag er

Vi ikke har e-mailadresser vi det fortsat blive smidt rydte eksemplarer i mindet brug er for at skåne miljøet.

3. Nyt bestyrelsesmedlem

- Signe er trådt ind i bestyrelsen. Hun træder ind i stedet for Brian som er gået ud af bestyrelsen.

4. Bestyrelsespostkasser

- Bestyrelsen har 2 postkasser. Vi lukker den som er i opgangen. Postkassen udenfor kan fortsat bruges.

5. Persondataforordningen (GDPR)

- Nyt
 - Intet nyt at protokollere

Vicevært

1. Bioposer

- Fremover så kan bioposer afhentes i vaskerummet.

2. Oprydning

- Der bliver ryddet op d. 01 marts i kælder og bagtrappe. Alle objekter uden for kælderrum bliver fjernet.
- Vi skal som beboere blive bedre til at rydde op efter os på fælles arealer. Slå pap sammen så der er plads til mere. Tøm jeres postkasse så den ikke flyder over så post/reklamer ender med at ligge på gulvet. Lad være med at smide cigaretskodder på jorden. Vicevært ender med at bruge meget tid på det hvilket går ud over andre opgaver på ejendommen.

3. Opfølgning - kælder-/loftrum nummerering (RG)

- Nyt
 - Vi fortsætter nummerering af kælder/loftrum. Der mangler ikke meget (RG)

4. Viceværtordning:

- Nyt
 - Intet nyt at protokollere

Økonomi

[INTET AT PROTOKOLLERE]

Ejendom og vedligeholdelse

1. Mail fra administrator om Ista og fjernmåling

- Nyt
 - Intet nyt at protokollere

2. Vurdering af facadens tilstand

- Nyt
 - Intet nyt at protokollere

3. Renovering af tag - (TH)

- Nyt
 - Model 2 er blevet stemt igennem ved ekstraordinærgeneralforsamling d. 01/02/2022. Den videre proces går nu i gang mellem Bestyrelse, administrator og rådgiver (Schødt).

4. Udskiftning af stigstreng

- Nyt
 - Stigstreng udskiftes ved behov eller som led i den løbende vedligeholdelse. Bestyrelse vil indgå samarbejde med uvildig rådgiver som vil vurdere om faldstammer og stigstreng skal udskiftes når der sker renovering hos andelshavere. Hvis de kræver udskiftning beder vi Barslund gøre arbejdet.

5. Nyt altanprojekt

- Nyt
 - Etablering af altaner forventes at starte i forsommeren.

6. Ødelagt hegn på Ågade

- Nyt
 - Materialer er ikke kommet som forventet. Bestyrelsen har sammen med håndværker besluttet at vente til marts for at se om materialer kommer der. Hvis ikke må vi muligvis opsætte hegn der ligner men som ikke er identisk med det nuværende hegn

mængde opstillede regni der ligner men som ikke er identisk med det påvarende regni...

Erhverv

[FJERNET FRA EKSTERNT REFERAT]

Beboersager

[FJERNET FRA EKSTERNT REFERAT]

Salg

[FJERNET FRA EKSTERNT REFERAT]

Eventuelt

Intet at protokollere

Næste bestyrelsesmøde d. 09/03/22 kl 19.00 - 22.00

Underskrift

Tobias Vitger

Rass Gottschalck

Signe Beeck

Thomas Halken

Kia Lydeking
