

Bestyrelsesmøde 08. december

1. maj 2021 19:26

Tilstede	Brian Grønnegaard (BG), Thomas Halken (TH), Tobias Vitger (TV), Rass Gottschalck (RG), Kia Lydeking (KL)
Fraværende	
Dirigent	TH
Referent	TV

Dagsorden

1. Bestyrelsen
2. Vicevært
3. Økonomi
4. Ejendom og vedligeholdelse
5. Erhverv
6. Beboersager
7. Salg
8. Eventuelt
9. Næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsen

- 1. Persondataforordningen (GDPR)**
 - Nyt
 - Vi skal på hjemmesiden skrive hvordan vi opbevarer data (RG)
- 2. Konstituering af ny bestyrelse (AFSLUTTET)**

- Nyt:
 - Bestyrelsen er konstitueret. Punktet afsluttes.

Vicevært

1. Opfølgning - kælder-/loftrum nummerering (RG)

- Nyt
 - Vi fortsætter nummerering af kælder/loftrum. Der mangler ikke meget (RG)

2. Viceværtordning:

- Nyt
 - Vores nye vicevært Casper har observeret forskellige ting.
 - Beboer opfordres til at fejlmelde hvis der en brandalarm hylér og skal have skiftet batteri. Hvis I tager batteriet ud af en brandalarm så meld det til vicevært.
 - Beboere opfordres til at følge affaldssorteringen! Der er kommet nye beholdere grundet at kommunen har oplevet, at vi havde for meget skrald til de beholdere der var.
 - Beboere henstilles til ikke at smide cigaretskodder på fællesarealer.

Økonomi

[INTET AT PROTOKOLLERE]

Ejendom og vedligeholdelse

1. Mail fra administrator om Ista og fjernmåling

- Nyt
 - Intet nyt at tilføje

2. Mail fra Ista vedr. udskiftning af målere (TH) (AFSLUTTET)

- Nyt
 - Alle andele har fået udskiftet målere. Sagen afsluttes.

3. Vurdering af facadens tilstand

- Nyt

- Punktet forbliver indtil der er afklaring på tagprojekt.

4. Renovering af tag - (TH)

- Nyt

- Vi havde et rigtig godt beboermøde hvor der kom en masse god input fra de fremmødte beboere. Bestyrelsen, administrator og bygningsrådgiver har herefter justeret på de muligheder der er ved tagprojektet. Bestyrelsen har desuden forhandlet sig til en reducere i honoraret til Schødt. Der vil blive lagt referat af beboermødet på hjemmesiden snarest muligt. Næste punkt er ekstraordinær generalforsamling d. 12/01/22. Her skal der stemmes om tagprojektet. Der vil komme indkaldelse fra administrator snarest.

5. Udskiftning af stigstreng

- Nyt

- Yderligere udskiftning af stigstreng afventer vi med til afklaring på tagprojektet (efter ekstraordinær generalforsamling)

6. Nyt altanprojekt

- Nyt

- Intet nyt.

7. Ødelagt hegn på Ågade

- Nyt

- Materialer forventes leveret efter nytår. Bestyrelsen rykker på håndværkerne umiddelbart efter nytår.

Erhverv

[FJERNET I EKSTERNT REFERAT]

Beboersager

[FJERNET I EKSTERNT REFERAT]

Salg

[FJERNET I EKSTERNT REFERAT]

Eventuelt

- Husk ekstraordinær generalforsamling d. 12/01/2022 kl 18.00. Indkaldelse vil blive sendt ud snarest.

Næste bestyrelsesmøde d. 21/01/22

Underskrift

Tobias Vitger _____

Rass Gottschalck _____

Brian Grønnegård _____

Thomas Halken _____

Kia Lydeking _____

