

Bestyrelsesmøde 07. oktober

1. maj 2021 19:26

Tilstede	Brian Grønnegaard (BG), Thomas Halken (TH), Tobias Vitger (TV), Rass Gottschalck (RG)
Fraværende	
Dirigent	TH
Referent	TV

Dagsorden

1. Bestyrelsen
2. Vicevært
3. Økonomi
4. Ejendom og vedligeholdelse
5. Erhverv
6. Beboersager
7. Salg
8. Eventuelt
9. Næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsen

- 1. Persondataforordningen (GDPR)**
 - Nyt
 - Vi skal på hjemmesiden skrive hvordan vi opbevarer data (RG)
- 2. Fælles arbejdsdag (BG) - AFSLUTTET**
 - Nyt

- Arbejdsdagen var meget vellykket. Det meste af kælderen er ryddet. Tusinde tak for hjælpen. Container kunne ikke blive hentet da en bil var parkeret ved den. Ny afhentning er planlagt.

Vicevært

1. Opfølgning - kælder-/loftrum nummerering (RG)

- Nyt
 - Der ligger en del skrald og rod på gangene. Overvej om rod fra gangene skal flyttes til aflukkede loftsrum indtil tagprojekt hvor der kan blive ryddet op.
 - Vi fortsætter nummerering af kælder/loftsrum. Ca. Halvvejs.

2. Viceværtordning:

- Nyt
 - Vi har fået nyt viceværtsfirma: Fejekosten. Vores vicevært hedder Casper. Han er her hver tirsdag 9-12. Derudover kommer han løbende.
 - Hvis beboer ønsker kontakt til vicevært Casper så brug kontaktformularen på hjemmesiden "Fejlmelding/ønsker/udfordring": https://aagade.dk/?page_id=1393
 - Ved bestilling af ekstra nøgle er prisen 1000 kr hvilket dækker administration og nøglepris.
 - Hvis fælleslokalet ønskes udlejes har dette tidligere været varetaget af vicevært. Nu hvor vi har fået ny vicevært vil Bestyrelsen spørge viceværten om de kan tage denne post og hvad det koster (BG)

Økonomi

[INTET AT PROTOKOLLERE]

Ejendom og vedligeholdelse

1. Mail fra administrator om Ista og fjernmåling

- Nyt
 - Intet nyt – vi afventer fortsat administrator for nærmere.

2. Mail fra Ista vedr. udskiftning af målere (TH)

- Nyt
 - Intet nyt – vi mangler fortsat udskiftning af 1 måler. Arbejdet er i gang.

3. Vurdering af facadens tilstand

- Nyt
 - BG har tjekket nedløbsrør når det regner og der er ikke noget i vejen med nedløbsrørene.

4. Renovering af tag - (TH)

- Nyt
 - Bestyrelsen holder møde med Schødt d. 11/10 omkring tagprojekt for at afklare det nødvendige omfang af projektet.

5. Udskiftning af stigstreng

- Nyt
 - Vi er gået i gang med at udskifte stigstreng. En opgang ad gangen. BA 31 er i gang.

6. Nyt altanprojekt

- Nyt
 - Intet nyt – afventer fortsat svar for byggetilladelse.

7. Ødelagt hegn på Ågade

Nyt

- Intet nyt - Bestyrelsen rykker på håndværkerne (TV)

8. Oversigt over vigtige datoer i efteråret - AFSLUTTET

- Sidste vigtige dato i efteråret er generalforsamling 28 okt

Erhverv

[INTET AT PROTOKOLLERE]

Beboersager

[FJERNET I EKSTERNT REFERAT]

Salg

[FJERNET I EKSTERNT REFERAT]

Eventuelt

[INTET AT PROTOKOLLERE]

Næste bestyrelsesmøde d. 03/11 kl 19.00

General forsamling d. 28 oktober

Underskrift

Tobias Vitger _____

Rass Gottschalck _____

Brian Grønnegård _____

Thomas Halken _____

